



Obec Petřvald

V Petřvaldě dne 30.8.2013

Č.j.: 810/2013

Obec Petřvald v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), v platném znění pozdějších předpisů a usnesením zastupitelstva obce Petřvald č. 11/18/2013 ze dne 21.8.2013

zveřejňuje obchodní podmínky pro vyhlášení výběrového řízení na nájemce nebytových prostor v budově č.p. 122, 742 60 Petřvald, Petřvald 1 – Petřvald, postavené na pozemku parc.č. St.71/1 a St. 71/3 v k.ú. Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald, za účelem provozování restaurační činnosti.

Obchodní podmínky

pro vyhlášení výběrového řízení na nájemce restaurace „Sokolovna“ v Petřvaldě

1. Předmět a účel nájmu:

Předmětem nájemního vztahu jsou nebytové prostory v budově č.p. 122, stojící na pozemku parc.č. St.71/1, St. 71/3, k.ú. Petřvald u Nového Jičína, o celkové výměře 302 m², vymezeny v orientačním plánu za účelem provozování restaurační činnosti.

2. Doba nájmu:

Doba nájmu tři roky s opcí na další kalendářní rok.

3. Cena nájmu:

Cena nájmu a platební podmínky jsou upraveny v návrhu nájemní smlouvy.

4. Finanční bezúhonnost nájemce:

Nájemce musí pro výběrové řízení předložit doklad finančního úřadu a SSZ o své finanční bezúhonnosti, včetně předložení čistého výpisu z rejstříku trestů.

5. Delimitace zaměstnanců:

Nájemce v rámci uzavření nájemního vztahu bude povinen **převzít 2 zaměstnance** do trvalého pracovního poměru od Tělovýchovné jednoty Petřvald na Moravě, dle § 79 odst. 1) ZP, tzn. 40 hodin týdně.

6. Podnikatelský záměr nájemce:

Nájemce přihlášený do výběrového řízení musí prokázat způsobilost k podnikání dle živnostenského zákona a musí splňovat podmínku v provozování restaurační činnosti minimálně 3 roky.

Přihlášený nájemce do výběrového řízení bude povinen předložit **podnikatelský záměr** na provozování restaurace.

Telefon: 556 754 437
Fax: 556 754 437
ID Schránky ntpb6g4

Adresa Petřvald 175, 742 60
Internet: <http://www.petrvaldobec.cz>
Email: obec@petrvaldobec.cz

Bankovní spojení:
ČS, a.s. pobočka Příbor
č. ú.: 1766194309/0800
/0800

IČ:
00298263



Obec Petřvald



OBEC PETŘVALD
742 60 Petřvald

Zdeněk Pexa
starosta obce

Evidenční číslo písemnosti: 40/13
Vyvěšeno dne: 2. 9. 2012
Bude sňato dne: 18. 9. 2013
Sňato dne:

Úřední razítko OÚ
OBECNÍ ÚŘAD
742 60 PETŘVALD
okres Nový Jičín
Za správnost: Miluše Matková