

# **Zadávací podmínky k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu:**

**Název projektu:**

## **„Rekonstrukce historických oken – zámek Bartošovice“**

**Zadavatel:**

**Obec Bartošovice**

IČ: 00297721

DIČ: CZ00297721

se sídlem: 742 54 Bartošovice 135

zastoupená: MVDr. Kateřinou Křenkovou, starostkou obce

email: [obec@bartosovice.cz](mailto:obec@bartosovice.cz)

tel., fax: 556 758 679, 728 676 542

### **1. Předmět zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce spojené s rekonstrukcí historických oken v 2. NP zámku v Bartošovicích.

Zámek Bartošovice je kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR r.č. 50153/8-1523. Z hlediska památkové péče je požadováno dodržení následujících podmínek při výměně oken na objektu zámku:

- 1) nová okna budou vyrobena jako přesné repliky oken stávajících, budou dřevěná, kastlíková vyrobena tradičním řemeslným truhlářským způsobem,
- 2) okna budou členěna do šesti tabulek
- 3) musí být kladen důraz na jemnou profilaci jednotlivých ráků a dělicích příčníků oken
- 4) zůstane zachován způsob otevírání jednotlivých křídel, horní část uzavírání bude na obrtlák
- 5) veškeré kování na okna bude z leštěné mosazi (viz příloha č. 6).
- 6) barevnost nových oken bude respektovat stávající dochovanou barevnost jednotlivých okenních křídel (hnědá/bílá).

Stávající stav oken je doložen v příloze č. 4 včetně požadavku na kování oken. Vyměňovaná okna jsou osazena v deštěných špaletách vybavených skládacími okenicemi v historizujících formách. Okenice jsou s korpusem okna spojeny. Vzhledem k tomu, že se jedná o kulturní památku, je nutné zachovat všechny historické prvky (viz příloha č. 5 – Stanovisko Městského úřadu Nový Jičín ze dne 4.12.2006).

V případě zájmu je možná po telefonické dohodě prohlídka objektu.

Stavební práce budou uchazečem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 400 000,- Kč bez DPH.**

## **2. Doba plnění a místo plnění zakázky**

Předpokládaná doba zahájení plnění: **1. 6. 2011**  
Předpokládaná doba ukončení plnění: **31. 10. 2011**

Předmět plnění bude protokolárně předán zadavateli nejpozději do **31. 10. 2011**. V případě, že z jakéhokoliv důvodu na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu. V tomto případě bude termín ukončení plnění adekvátně upraven.

Místo plnění zakázky: Obec Bartošovice, 742 54 Bartošovice č.p. 1 – zámek.

## **3. Lhůta pro podání nabídek a adresa pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídky končí dnem: **22. 1. 2011**

Nabídky budou přijímány na adrese zadavatele. Zájemci mohou doručit nabídku po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech od:

Po a St 7:00 – 17:00

Út a Čt 7:00 – 15:00

Pá 7:00 – 13:30

**V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 10:00 hodin.**

Doručení zadavatel požaduje v uzavřené obálce, opatřené razítkem zájemce a označené „**Rekonstrukce oken v 2. NP zámku**“ – **NEOTVÍRAT**.

Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci a pevně svázána.

## **4. Kvalifikační předpoklady**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů
- b) profesních kvalifikačních předpokladů
- c) ekonomických a finančních předpokladů
- d) technických kvalifikačních předpokladů

### **Základní kvalifikační předpoklady**

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením prohlášení v souladu s § 62 odst. 2 zákona (viz Příloha č. 3).

### **Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- 1) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- 2) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

### **Ekonomické a finanční předpoklady**

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. 2 mil. Kč.

Uvedený požadavek dodavatel doloží pojistnou smlouvou nebo pojistným certifikátem, ze kterého bude splnění tohoto požadavku patrné. Pojistná smlouva, nebo pojistný certifikát doloží uchazeč v prosté kopii.

### **Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) pět referencí o rekonstrukci staveb obdobného typu (výměně oken), které jsou evidovány jako kulturní památky.

## **5. Řazení dokumentů v nabídce zájemce**

Nabídka zájemce bude členěna v souladu s následujícím pořadím:

1. Krycí list nabídky (vzor – příloha č. 1)
2. Položkový rozpočet stavby včetně rekapitulace (vzor - příloha č. 2)
3. Prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor – příloha č. 3)
4. Profesní kvalifikační předpoklady
5. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
6. Technické kvalifikační předpoklady
7. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat
8. Ostatní dokumenty

**Žádáme zájemce, aby ve svých nabídkách použily vzorů přiložených u této zadávací dokumentace.**

## **6. Kritéria hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

## 7. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Zájemce stanoví nabídkovou cenu za celý předmět plnění, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Součástí nabídky bude návrh smlouvy s razítkem zájemce a podpisem osoby oprávněné jednat a podepisovat za zájemce.

### Další požadavky:

- nabídková cena bude uvedena v CZK
- nabídková cena bude uvedena v členění:
  - o celková nabídková cena bez DPH
  - o samostatně DPH
  - o nabídková cena včetně DPH

### Platební podmínky:

- zadavatel nebude poskytovat zálohy,
- **fakturace díla po protokolárním předání celého díla,**
- platba za předmět plnění bude probíhat na základě daňového dokladu, jehož splatnost bude stanovena na minimálně 30 dní.

## 8. Zadávací lhůta

Zájemce je svou nabídkou vázán do doby rozhodnutí poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje.

## 9. Obchodní podmínky

- Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy na celý předmět veřejné zakázky.
- Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci, v opačné případě není nabídka uchazeče úplná.
- Uchazeč o veřejnou zakázku musí v návrhu smlouvy akceptovat vedle požadavků zadavatele v této zadávací dokumentaci rovněž ustanovení zákona, obchodního zákoníku a dalších právních předpisů, které se vztahují k plnění této veřejné zakázky.

- V případě prodlení s termínem předání (viz část 2) je dodavatel povinen uhradit **smluvní pokutu ve výši 0,05%** z ceny za každý započatý den prodlení s předáním předmětu smlouvy.
- Zadavatel stanovuje délku **záruky na kvalitu díla na 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí hotového díla.

## 10. Ostatní údaje ke zpracování nabídky

- Zadavatel si vyhrazuje nevybrat žádného ze zájemců, případně zrušit zadání této zakázky.
- Zájemce nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této výzvě.
- Zájemce není oprávněn podávat opravné prostředky k zadavateli v případě nepřidělení zakázky.
- Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy, která musí být uzavřena písemně.

## 11. Přílohy

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky  
 Příloha č. 2 – Slepý rozpočet stavby  
 Příloha č. 3 – Prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů  
 Příloha č. 4 – Fotodokumentace stávajících oken  
 Příloha č. 5 – Rozhodnutí MěÚ Nový Jičín ze dne 4.12.2006  
 Příloha č. 6 – Fotodokumentace vzhledu kování a nových oken

### Součástí zadávací dokumentace je:

- a) CD s přílohami č. 1, 2, 3, 4 a 5

.....  
 za zadavatele: MVDr. Kateřina Křenková