



# MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 12519/2010/SŘÚP/KI

NAŠE SP.ZN.: STAV 281/2010/SŘÚP/KI 3

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 402 337

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

DATUM: 25.08.2010

|  |                             |                           |
|--|-----------------------------|---------------------------|
| Obecní úřad<br>Bartošovice                                 |                             | Číslo doporučené zásilky: |
| Miloslav Nepustil<br>Bartošovice 27,<br>742 54 Bartošovice |                             | Ukládací znak:            |
| Č.j.:<br>8357/2010   | Doslo dne:<br>26 srpna 2010 | Počet listů: 3            |
|  |                             | Počet příloh: —           |

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

#### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Miloslav Nepustil, dat. narození 30.5.1971, Bartošovice 27, 742 54 Bartošovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 4.08.2010 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“):

**„novostavba RD včetně zahradní terasy“**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 760, 756, 759, 2846/3 v katastrálním území Bartošovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Novostavbu rodinného domu ve tvaru L o rozměrech 15,05 x 10,4 m a 5,05 x 6,4 – kotelna, se zahradní terasou (20,6 m<sup>2</sup>) a stáním pro osobní automobil (20,2 m<sup>2</sup>), zastavěná plocha RD 193,8 m<sup>2</sup>. Stavba bude přízemní s přípravou pro vestavbu podkrovní. Zastřešení sedlovou střechou o sklonu 40°, střešní krytina keramická taška Tondach.

Přípojky inženýrských sítí – splašková kanalizace do bezodtoké jímky 14,7 m<sup>3</sup>, dešťové vody svedeny do stávající přípojky dešťové kanalizace zaústěné do příkopu a dále veřejnou kanalizací do vodoteče, domovní plynovodní přípojka pro novostavbu RD a domovní plynovodní přípojka pro RD č.p. 27, přípojka NN, domovní přípojka NN, vodovodní přípojka pro novostavbu RD a přeložka stávající vodovodní přípojky včetně osazení vodoměrné šachty.

Zpevněné plochy.

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu a územního plánování (dále „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**29.9. 2010 (středa) v 15:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 26 Městského úřadu Studénka.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (u stavebního úřadu, zejména v úřední dny: pondělí, středa 8:00-11:30, 12:30-17:00).

spojovatelka: 556 414 322 [www.mesto-studenka.cz](http://www.mesto-studenka.cz) e-mail: [podatelna@mesto-studenka.cz](mailto:podatelna@mesto-studenka.cz)  
IČ: 00298441 DIČ: CZ00298441

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.úctu: 9005-1222801/0100 (základní), 19-924801/0100 (příjmový), 924801/0100 (výdajový)

**Zároveň upozorňuje stavební úřad účastníky řízení na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, neslouží toto ustanovení k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.**

Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (správní řád), sděluje účastníkům řízení, že mají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům. Ke kompletnímu spisu projednávané věci se lze vyjádřit u stavebního úřadu Studénka v kanceláři č. 26, **dne 30. 9. 2010 (čtvrtek)** od 8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod.

#### **Poučení:**

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

#### **Upozornění:**

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích mimo vydávání správního rozhodnutí a usnesení: **Klosová Gabriela**.
- Oprávněná úřední osoba k podpisu dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k vydávání správního rozhodnutí a usnesení: **Ing. Nováková Radmila**.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor stavebního řádu  
a územního plánování  
742 13 STUDÉNKA

*Gabriela Klosová*  
**Gabriela Klosová**  
referent odboru stavebního řádu a územního plánování



**Obdrží:**

**I. Účastníci územního řízení :**

**a) dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno do vlastních rukou:**

Miloslav Nepustil, Bartošovice 27, 742 54 Bartošovice

Obec Bartošovice, 742 54 Bartošovice – spolu s žádostí o vyvěšení

**b) dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:**

- vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni:

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nový Jičín, Divadelní 3, 741 01 Nový Jičín

Ing. Radomír Hanzelka, Bartošovice 28, 742 54 Bartošovice

Aleš Majírek, Bartošovice 195, 742 54 Bartošovice

- správci inženýrských sítí:

Zemědělská vodohospodářská správa, D. Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

**II. Dotčené orgány : dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona – doručováno jednotlivě doporučeně :**

Městský úřad Nový Jičín - odbor ŽP, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Městský úřad Nový Jičín – úřad územního plánování, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Správa chráněné krajinné oblasti Poodří, 2. května 1, 742 13 Studénka

**III. Na vědomí :**

Veřejnost - zveřejněním na úřední desce

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Studénka a dále Obecního úřadu Bartošovice. Oznámení se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Studénka, elektronické desce městského úřadu, se oznámení považuje za doručené.

**Evidenční číslo dokumentu:**

Vyvěšeno dne: 27. 8. 2010

Sňato dne: 13. 9. 2010

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Studénka.

Úřední razítko úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Za správnost: (jméno, příjmení, podpis)



